



Appartement

3 pièces - 60,5 m² - 1er étage - Colocation non autorisée

850 € CC

réf. AN003833

CORBEIL-ESSONNES (91100)

▪ Dispo le 29/10/24

Descriptif du bien

Imodirect propose à la location un F3 situé au 1er étage avec ascenseur.

L'appartement comprend une entrée avec placard, une cuisine ouverte sur le séjour, un balcon, des toilettes indépendantes, deux chambres et une salle de bain avec fenêtre.

Le chauffage et l'eau chaude sont individuels, et l'appartement est équipé de la fibre optique.

Une place de parking complète également le bien.

Référence : AN003833 - Loyer : 800 € - Charges : 50 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- 3 Pièce(s)
- 2 Chambre(s)
- 1 Séjour(s)
- Cuisine ouverte non équipée
- 1 Salle(s) de bain
- 1 WC
- 1 Balcon(s)

Commodités

1 Parking Ascenseur Baignoire Espaces verts Balcon (m²)

Toilettes séparées Interphone Digicode Internet - Fibre

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

▣ individuel - Électricité

Eau chaude

▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : C

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : B

Informations complémentaires

Classe énergétique : C (de 111 à 180).

Les frais d'agence sont de 786,50 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.
Référence : AN003833